



COMUNE DI VILAFRANCA SICULA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA

Tel: 0925-550041 - pec: protocollo.vs@asmepec.it –
e-mail: protocollo@comune.villafrancasicula.ag.it - C.F. 83001990841



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO



MiUR - AFAM
Alta Formazione
Artistica Musicale
e Coreutica

ARTURO TOSCANINI

OGGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "ARTURO TOSCANINI DI RIBERA (AG)"
CUP: D94D23002320001 - CIG: B79A9B40F6. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di settembre, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Comune di Villafranca Sicula arch. Giuseppe Neri, nonché Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto, nell'esercizio delle proprie funzioni.

Premesso che:

- è stato stipulato Accordo di collaborazione ai sensi dell'art.15 della Legge 241/90 prot. 4161 del 30/04/2025, per lo svolgimento delle attività di Committenza Ausiliaria ai sensi degli artt.62 e 63 del D.Lgs.36/2023 e delle norme di settore tra l'Ente Comune Di Villafranca Sicula, con sede amministrativa e istituzionale in Via V. Emanuele,126 - 92020 - Agrigento (AG), codice fiscale 83001990841, "Stazione Appaltante Qualificata", e il Conservatorio di Musica di Stato A. Toscanini con sede in Corso Umberto I, 359 - 90040 -Ribera (Ag) codice fiscale 92007100842, rappresentato legalmente dal Presidente, Dott. Giuseppe Tortorici, "Stazione Appaltante non Qualificata";
- con Verbale CDA del 30/04/2025 prot.4161 del Conservatorio di Musica A. Toscanini si è proceduto, ai sensi dell'art.15, comma4 del Decreto Legislativo n.36/2023, a nominare l'arch. Giuseppe Neri, quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto;
- il Comune di Villafranca Sicula è Stazione appaltante qualificata di livello L1, senza limiti di importo per la progettazione e l'affidamento di lavori, ai sensi dell'art.3 dell'allegato II.4 del d.lgs. 36/2023;
- che il Conservatorio di Musica A. Toscanini ha inteso procedere all'affidamento della gara d'appalto per l'affidamento degli "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "ARTURO TOSCANINI DI RIBERA (AG)" CUP: D94D23002320001

DATO ATTO:

- con determina di indizione n. 184 del 10.07.2025 il responsabile dell'Area III - Tecnica del comune di Villafranca Sicula, arch. Giuseppe Neri, nonché RUP del progetto de quo, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, ha dato avvio della procedura di affidamento relativa agli "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "ARTURO TOSCANINI DI RIBERA (AG) CUP: D94D23002320001" da affidarsi mediante procedura telematica negoziata, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, a norma dell'art. 108, co. 1 dello stesso Decreto, dell'importo complessivo stimato a base d'affidamento pari ad € 660.485,05 oltre IVA;

CONSIDERATO che la procedura di scelta del contraente è quella di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 (procedura negoziata) e l'appalto in parola può aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 108, comma 1 della stessa norma, sulla base del criterio del minor prezzo;

RILEVATO che la gara veniva pubblicata su:

- ✓ Piattaforma certificata interoperabile ASMECOMM di cui al seguente link: <https://piattaforma.asmecomm.it/>
- ✓ Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
- ✓ BDNCP - Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (Art. 85 del Codice);

RILEVATO ALTRESI' che:

- ✓ entro il termine di scadenza del **18.07.2025** ore **12.00** sono pervenute tramite Portale n. 3 offerte telematiche regolarmente acquisite a sistema;
- ✓ che il RUP, in data 21.07.2025, ha provveduto ad espletare le attività di gara in qualità di autorità monocratica per l'individuazione l'aggiudicatario dell'appalto;
- ✓ come da graduatoria resa visibile in piattaforma PAD si propone di aggiudicazione i lavori in argomento all'Operatore Economico CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. (P.IVA 02668400845) che ha offerto un ribasso pari al 5,00% sull'importo complessivo a base d'asta, da cui scaturisce un importo a ragione di contratto di € 630.952,86 oltre IVA come per legge.

DATO ATTO che, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dall' O.E CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. (C.F. e P.IVA 02668400845) e dalla Consorziata designata esecutrice PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO (C.F. CNQRSR73T28D514V - P.IVA 01925860841) ai sensi all'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., mediante acquisizione del FVOE dei componenti dell'O.E.;

ACCERTATO CHE

- in data 22.07.2025 è stata effettuata richiesta di certificato antimafia prevista dal D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii, nei confronti del CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. (C.F. e P.IVA 02668400845) prot. PR_AGUTG_Ingresso_0078670_20250722 e nei confronti dell'O.E. PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO (C.F. CNQRSR73T28D514V - P.IVA 01925860841) prot. PR_AGUTG_Ingresso_0078673_20250722 e che decorsi i 30 giorni la documentazione non è pervenuta;
- in data 22.07.2025 è stata trasmessa richiesta di Certificato di Carichi Penali Pendenti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento è che decorsi i 30 giorni la documentazione non è pervenuta;

RILEVATO che giudizio dello R.U.P. non si ravvisano ulteriori elementi di giudizio per cui si possa ritenere l'offerta prima classificata anomala e norma dell'art. 110 del Codice;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 co. 1 del d.lgs. 36/2023, tra l'aggiudicatario e l'Ente committente nei modi e nelle forme disposti dallo stesso e che quindi le prescrizioni e gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo;

ACCERTATO che, in capo al sottoscritto RUP arch. Giuseppe Neri, non si riscontra conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 di aggiudicare i lavori in oggetto in favore dall' O.E CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. (C.F. e P.IVA 02668400845) e Consorziata designata esecutrice PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO (C.F. CNQRSR73T28D514V - P.IVA 01925860841), che ha offerto un ribasso pari al 5.00% sull'importo complessivo a base d'asta, da cui scaturisce un importo a ragione di contratto di € 630.952,86 oltre IVA come per legge;

VISTO l'art. 62, co.7, del D. Lgs. N. 36/2023

DETERMINA

DI RITENERE la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AGGIUDICARE, i lavori in oggetto in favore dell'O.E. CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. (C.F. e P.IVA 02668400845) che ha offerto un ribasso pari al 5,00% sull'importo complessivo a base d'asta, quale massimo ribasso non anomalo, da cui scaturisce un importo a ragione di contratto di €. 630.952,86 oltre IVA come per legge;

DI STABILIRE che si procederà alla revoca dell'aggiudicazione senza pretesa alcuna da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, nell'ipotesi in cui, successivamente all'aggiudicazione venissero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti e allo stato non pervenuti, con contenuto ostativo all'aggiudicazione stessa;

DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione è efficace ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 e dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

DI APPROVARE la graduatoria, anche se non allegata alla presente, che ne forma parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che, in conformità a quanto previsto dall'art. 111, i risultati della procedura di affidamento saranno pubblicati:

- ✓ Piattaforma certificata interoperabile ASMECOMM di cui al seguente link:
<https://piattaforma.asmecomm.it/>
- ✓ Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
- ✓ BDNCP - Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (Art. 85 del Codice);